



Gemeente Amsterdam

Marktconsultatie OBA Next & Kantoren - Zuidas

De gemeente Amsterdam organiseert een marktconsultatie voorafgaand aan de aanbesteding voor de ontwikkeling en realisatie van een gecombineerd complex van ca 25.000m² met grootstedelijke uitstraling gelegen aan het hart van de Zuidas in Amsterdam.

Het programma bevat de nieuwe openbare bibliotheek OBA Next dat een 'kenniscentrum en innovatieprogramma voor informatie-wijsheid' moet worden in eigendom van de gemeente en een kantorenprogramma dat wordt ontwikkeld voor eigen rekening en risico van de markt. Ontwikkellende partijen worden van harte uitgenodigd om mee te denken over de projectopzet, aanbestedings- en contracteringsstrategie inclusief belangrijke randvoorwaarden hierbij met als doel door middel van een ordelijk en haalbaar aanbestedings-, ontwerp- en uitvoeringsproces een optimaal eindresultaat te realiseren.

Het Kredietbesluit voor het project wordt in het voorjaar van 2020 in de Gemeenteraad gebracht. De marktconsultatie maakt deel uit van de voorbereiding van het Kredietbesluit. Daarom is het verzoek aan geïnteresseerde partijen om de informatie uit deze Marktconsultatie niet te verspreiden anders dan in de eigen organisatie of bij samenwerkende partners voor zover nodig om de antwoorden te kunnen geven.

Planning marktconsultatie:

Indienen antwoorden:	6 november 2019
Publicatie verslag:	3 december 2019

Planning aanbesteding:

Ontvangst aanmeldingen:	04 september 2020
Ontvangst inschrijvingen:	09 juli 2021

Link naar de marktconsultatie: [link naar de marktconsultatie](#)